2022年度集采—项目部临设基建

发

包

文

件

发包编号：DBSZS-2022-005

**发包单位：安徽筑圣建设工程有限公司**

**代理机构：安徽大别山工程咨询有限公司**

**编制时间：二 O 二二年二月**

**DBSZS-2022-005 2022年度集采—项目部临设基建发包公告**

**一、发包编号：**DBSZS-2022-005

**二、项目名称**：2022年度集采—项目部临设基建

**三、项目实施地点：**霍山县

**四、项目实施主体（发包人）**：安徽筑圣建设工程有限公司

**五、项目实施主体（发包人）地址**：霍山县国投大厦（一隆路与霍山大道交叉口）

**六、项目类型**：【√ 】工程类 【 】服务类 【 】货物类

**七、发包方式**：【 】竞争性谈判 【√】随机摇号 【 】直接发包

**八、项目概况及投资规模**：

1、本项目主要发包范围为： 2022年度集采—项目部临设基建。详见发包文件及采购清单（见附件一），工程造价约为100万元。

2、项目固定发包价

①固定价摇号发包价为招标人编制工程量清单控制价直接费下浮15%；②招标人编制清单控制价根据《安徽省建设工程费用定额》（2018）、《安徽省建设工程工程量清单计价办法》（2018）、《安徽省建设工程计价定额》〖共用册〗（2018）、《安徽省建筑工程计价定额》（2018）、《安徽省装饰装修工程计价定额》（2018）、《安徽省安装工程计价定额》（2018）、《安徽省市政工程计价定额》（2018）及其配套计价依据中的相关规定，主材价以《六安建设工程造价》霍山城区的信息价（以开标时间当期信息价）为准，霍山县城区没有的参照六安市区信息价为准，以上都没有的共同询价确定。）

1. **资金来源**：自筹资金

**十、计划工期**：1年（至2022.12.31）。

**十一、承包人资质、资格要求：**

1、根据相关文件规定，经发包人研究决定,参与本项目随机摇号的承包人应是发包人推荐的安徽筑圣建设工程有限公司劳务、专业分包企业库库内的8家企业，具有独立法人资格。

参加第一批次固定价摇号具体名单如下：

①安徽宏圣建筑工程有限公司；

②安徽强宏市政工程有限公司；

③安徽省霍山县华融建筑工程有限公司；

④安徽衡臻建筑工程有限公司。

参加第二批次固定价摇号具体名单如下

⑤安徽淠源建筑安装有限公司；

⑥安徽华满建筑工程有限公司；

⑦安徽盛鑫建设工程有限公司；

⑧霍山县佳杰兴商贸有限公司。

2、承包人诚信要求：承包人、项目负责人及项目班子成员不得为失信被执行人。

3、承包项目班子成员不得是在编公务员和未经在编单位批准离岗的事业单位工作人员。

**十二、发包范围：**2022年度集采—项目部临设基建，详见采购需求（见附件一）。

**十三、包号数**：2个

**十四、公告发布时间**：2022年2月17日

**十五、公告发布媒介**：

安徽大别山国有资产投资（控股）集团有限公司（http://ahdmig.cn/）

**十六、项目发包时间及地点**：

1、发包时间：2022年2月21日16时00分

2、发包地点：安徽大别山工程咨询有限公司二楼开标厅（霍山县国投大厦，一隆路与霍山大道交叉口）

**十七、发包文件获取及费用支付方式**：本项目勿需报名，投标供应商于公告发布之日起（北京时间，下同）起自行登录安徽大别山国有资产投资（控股）集团有限公司（http://ahdmig.cn/）“招标采购”栏目中下载招标文件等相关资料。请投标供应商关注安徽大别山国有资产投资（控股）集团有限公司（http://ahdmig.cn/）“招标采购”“补充公告”中关于本项目的补遗、答疑等内容。

**十八、资格审查方式**：资格后审

**十九、评审办法**：固定价摇号（“双随机”摇号）。采取随机摇号方式确定3名成交候选人（第一、第二、第三成交候选人），公示第一名。

**二十、其他注意事项**：

1、承包人应具有独立法人资格，承包文件所报的项目班子组成人员必须是承包人本单位的人员。

2、本项目勿需报名，投标供应商于公告发布之日起（北京时间，下同）起自行登录安徽大别山国有资产投资（控股）集团有限公司（http://ahdmig.cn/）“招标采购”栏目中下载招标文件等相关资料。

3、参与本项目随机摇号的承包人必须是招标人推荐的承包单位，该项目预算金额约100万元，分两个批次进行固定价摇号，每批次约50万元。

4、现场踏勘：承包人应自行组织对工程施工现场及周边环境进行踏勘，以便承包人获取有关编制技术标和签署工程建设合同所涉及施工现场的一切资料。成交的承包人在签订合同和施工过程中，不得以不完全了解现场情况等为由，提出任何形式的增加工程造价或索赔的要求，现场踏勘的相关费用由各承包人自行承担。

1. 承包答疑：承包人若对本项目招标有任何疑问，承包截止时间2日前应以书面方式向招标人或安徽大别山工程咨询有限公司提出，疑问回复在承包截止时间1日前统一予以回复。
2. 各承包人在承包前必须按照本发包公告规定时间承包，否则承包无效。
3. 各承包人须在本发包公告规定的发包时间前，由承包人授权委托人携带**①法定代表人授权委托书原件、授权委托人身份证原件（法定代表人参加出示身份证原件即可）②营业执照（复印件加盖公章）**现场接受承包资格审查，并按时参加发包会（资格审核结束前未能提供上述证件者，取消其摇号资格），否则，承包无效。
4. 承包单位应按发包人发布的发包价为依据，根据承包人自身管理水平按发包人提供的工程量核算发包价，若参与发包、则默认发包价为承包价，成交后发包单价则作为合同单价，结算单价不予调整。
5. 合同方式：固定单价，如有变更，变更严格按照相关文件执行，否则变更部分工程不列入工程决算。

10、根据六安市新型冠状病毒疫情防控应急综合指挥部办公室《关于强化进出六安人员管控等工作的通知》（六指办〔2021〕88号）、《关于开展健康码和新冠病毒疫苗接种记录双查验的通告》等文件要求，需对疫情防控事项部分内容进行调整，现将调整内容通知如下：

一、进场人数要求。每个投标人确定一名授权委托人进场参加，招标文件要求项目经理到场的由项目经理同时作为授权委托人参加，到场的项目经理无授权委托书的不得进场，并按未到场处理。投标人授权的项目经理即委托人员，不得属于新型冠状病毒肺炎确诊人员、疑似病例人员，不得属于最近14天（开标前14天）内在疫情中风险区、高风险区居住、或最近14天（开标前14天）内有中风险区、高风险区旅居史、或曾与确诊或与疑似病例有密切接触史按规定需隔离医学观察人员。

二、现场核查要求。根据强化进出六安人员管控要求，在重点场所实施健康码和新冠病毒疫苗接种记录双查验，进入安徽大别山工程咨询有限公司投标有关人员，需要全程佩戴口罩，在入口登记处主动扫“安康码”“新冠病毒疫苗接种记录”及“防疫行程卡”，接受体温检测、出示防疫行程卡以及48小时内核酸检测阴性报告（投标人须提供）”，并保持社交距离。“安康码”和“防疫行程卡”为绿色人员，由登记人员测量体温，提供本人48小时内核酸检测阴性证明，根据情况予以放行或进行异常登记。持黄色或红色“安康码”和“防疫行程卡”的人员，不符合疫情防控要求，禁止进场参加招投标活动。本项目禁止不符合疫情防控要求的人员进场参加招投标活动；无本人48小时内核酸检测证明的视为未响应疫情防控和招标文件要求，其投标将被予以拒绝。核酸检测证明不得弄虚作假，否则将比照招标文件有关弄虚作假的处理规定进行处理，同时按疫情防控规定，移送公安等部门处理。

11、联系方式：

发包人：安徽筑圣建设工程有限公司

发包人地址：霍山县国投大厦（一隆路与霍山大道交叉口）

联系人：夏先生 联系电话：17756252785

代理机构：安徽大别山工程咨询有限公司

地址：霍山县国投大厦（一隆路与霍山大道交叉口）

联系人：刘先生 联系电话：0564-5020033，18156466542

监督部门：安徽大别山国投集团纪委

地 址：霍山县国投大厦（一隆路与霍山大道交叉口）

联系人：任主任

电 话：0564-5020180

**备注：本项目发包文件由发包人负责解释。本项目发包过程中，任何异议投诉等事项均由发包人负责处理。**

**安徽筑圣建设工程有限公司**

**安徽大别山工程咨询有限公司**

**2022年2月17日**

**2022年度集采—项目部临设基建成交须知**

承包企业在承包前须仔细阅读本须知全部内容，承包企业一经承包，即视为承包企业完全理解并认可本须知全部内容，且承担相关法律责任。

一、**技术部分、商务部分要求**

1、**技术部分**具体内容：

① 项目管理机构配备：项目负责人以及其他相关人员配备情况；

② 施工组织设计：工程概况、质量管理体系与措施、施工总平面布置、施工方案与技术措施、文明施工及安全管理体系与措施等。

③ 工程进度计划与措施：结合项目特点和有关要求，按相关规范标准进行编制。

④项目实施方案应当详细，并根据项目特征和有关技术规范要求进行编制，应具有针对性、科学性和规范性。

2、**商务部分**具体内容：

①法定代表人授权委托书；

②承包函；

③报价汇总表；

3、编制要求

用A4纸打印并装订成册，不得涂改，由企业法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位印章，由委托代理人签字的，应附法定代表人签署的授权委托书。

4、提交时间及份数

成交人应在公示无异议后3日内向发包人提供本工程技术部分及商务部分，并接受发包人审核，提交份数为一正叁副。

**二、相关费用缴纳方式和标准**

1、履约保证金

无。

2、发包代理服务费

根据相关文件规定，代理服务费用标准按照安徽筑圣建设工程有限公司劳务、专业分包企业库及货物类供应商库征集（二次）公告约定标准，由采购人承担，按季度统一支付。

1. **工程价款支付方式、签订合同时限及要求**
2. **付款方式：参与2022年度集采—项目部临设基建（含临设场平、生活配套、围挡和广告）项目采购中标的供应商，项目部临设基建累计金额达10万元以上的部分于当月结清，余款于年底一次性无息付清。供应商结算时需提供9%的增值税专票。**成交人领取成交通知书后，应在7日内与发包人签订施工合同，并在合同签订后2个工作日内，成交人应当将合同（涉及国家秘密和商业秘密的内容除外）报至安徽大别山工程咨询有限公司备案。

3、成交人无正当理由拒签合同的，取消其成交资格，对其不良行为予以曝光，按照有关规定进行处理，并记入不良信用档案。

4、成交人不诚信履行合同的，除履约保证金不予退还外，还按照有关规定给以处理，给发包人造成损失的，予以依法赔偿，情节严重的，将按照有关法律法规规定予以处罚。

5、实际工程量如有变动，在合同中另行约定。

**四、其他要求**

1、成交人未在规定时间内提供项目实施方案（技术部分）、缴纳履约保证金的，发包人有权取消其成交资格。

2、保障农民工工资支付特别要求：根据相关文件精神，投标人被县级及以上行政主管部门列入拖欠农民工工资“黑名单”的，不得确定为本项目中标候选人。中标人（施工单位）应严格贯彻执行《保障农民工工资支付条例》以及国家和各级政府关于保障农民工工资及时足额支付的相关规定，切实保障农民工合法权益。

**2022年度集采—项目部临设基建采购需求**

1. 筑圣公司决定对2022年度的各项目部工程部项目部—临设基建进行集中固定价摇号采购，确定两家中标单位，由两家单位负责在年度内向筑圣公司各项目部临设基建（含临设场平、生活配套、围挡和广告）等工程施工。

2、参与2022年度集采临设基建的供应商，货款累计金额达10万元以上的部分于当月结清，余款于年底一次性无息付清。供应商结算时需提供9%的增值税专票。集采时间至2022年12月31日，年预计数总金额约达到100余万元；

4、本次招标分二个批次（每个批次金额50万元），不得同时中标，固定价摇号。

5、采购方式：该临设基建委托咨询公司采取线上固定价摇号方式进行采购；

　　6、固定价摇号发包价的确定：①固定价摇号发包价为招标人编制工程量清单控制价直接费下浮15%；②招标人编制清单控制价根据《安徽省建设工程费用定额》（2018）、《安徽省建设工程工程量清单计价办法》（2018）、《安徽省建设工程计价定额》〖共用册〗（2018）、《安徽省建筑工程计价定额》（2018）、《安徽省装饰装修工程计价定额》（2018）、《安徽省安装工程计价定额》（2018）、《安徽省市政工程计价定额》（2018）及其配套计价依据中的相关规定，主材价以《六安建设工程造价》霍山城区的信息价（以开标时间当期信息价）为准，霍山县城区没有的参照六安市区信息价为准，以上都没有的共同询价确定。

7、提供9%增值税专票。